



**COMUNE DI ALCAMO**  
**Libero Consorzio Comunale di Trapani**

**CONCESSIONE EDILIZIA IN SANATORIA**

Staff al Sindaco  
4° Servizio- Sanatoria Edilizia- Abusivismo Edilizio e Controllo del Territorio

**IL DIRIGENTE**

Concessione n° AA prog. 44 del 08 APR. 2015

Vista la domanda di Sanatoria presentata, ai sensi della L.724/94, in data 01/03/1995 con Prot. n.16413 dal Sig. Adragna Giuseppe nato in Alcamo (TP) il 19/01/1952 ed ivi residente in Giengen Brenz-Germania in via Hollbachweg, 14/1 C.F. DRGGPP52A19A176T, in qualità di proprietario, per il rilascio della Concessione Edilizia in Sanatoria relativa al seguente abuso.  
“Fabbricato formato da una unità a Piano Terra destinata ad uso garage e da una unità a Piano Primo destinata a civile abitazione” come da elaborati tecnici prodotti dal Geom. Antonino Asta, sito in Alcamo in via A. Carrera, 28 e censito in catasto, al Fg. 53 particella 2111 sub. 2-3 confinante: a Nord con la via A. Carrera, ad Est con un terreno di Pitò Ignazio e Puccio Vincenza, a Sud con terreno degli eredi Verme e da Ovest con terreno degli eredi Vella;=====

Vista la L. 28 Gennaio 1977 n. 10 e s.m.i.;=====

Vista la L. 47/85 per le parti trasfuse nel D.P.R.380/2001 e s.m.i.;=====

Vista la L. R. 37/85 e s.m.i.=====

Vista la L.724/94 e s.m.i.=====

Vista la L.326/03 e s.m.i.;=====

Visto l'art.9 della L.R. n.34 del 18/05/1996.=====

Vista la L. 15/5/1997 n. 127 e s.m.i.=====

Vista la Dichiarazione resa in data 14/04/2014 ai sensi dell'art. 96 L.R. 11 del 12/05/2010 che il rilievo trasmesso per le opere realizzate in oggetto è conforme alle normative igienico-sanitario vigente sottoscritta dal tecnico rilevatore Geom. Antonino Asta;=====

Visto il Certificato di Idoneità Sismica depositato presso l'Ufficio del Genio Civile di Trapani in data 17/04/2015;=====

Vista l'istruttoria del Tecnico Comunale del 17/09/2015 che ritiene l'opera ammissibile alla sanatoria;=====

Vista la proposta di Parere Favorevole per il provvedimento finale formulata dal Responsabile del Procedimento del 17/09/2015 con verbale n°100;=====

Visto l'Atto di Compravendita n. di Rep 158.428 del 18/11/1983 rogato in Alcamo, dal notaio Dott. Gaspare Spedale e registrato a Trapani il 06/12/1983 al n.9843;=====

Visto l'Atto di Divisione n. di Rep. 943 del 14/11/2013 rogato dal notaio Dott. Adriana Gasbarro e registrato a Trapani il 26/11/13 al n. 5638 serie 1T;=====

Viste le dichiarazioni sostitutive di certificazione rese in data 28/01/2016 dai Sig.ri Adragna Giuseppe e D' Amico Carmela attestanti di non avere carichi pendenti di cui agli artt. 416/bis, 648/bis e del 648 del C.P.P.;=====

Vista l'attestazione di versamento n. 0113 del 11/01/2016 di €294,00, quali spese di registrazione Concessione Edilizia in Sanatoria;=====

Vista l'attestazione di versamento n.0114 del 11/01/2016 di € 258,00 quale sanzione pecuniaria ai sensi del DPR n.380/2001 art.6 comma7;=====

Considerato congruo l'avvenuto pagamento dell'Oblazione di £.4.237.000+ € 3285,00 e congruo l'avvenuto pagamento degli Oneri Concessori di € 6.436,52;=====

**RILASCIA**

ai Sig.ri: Adragna Giuseppe nato in Alcamo (TP) il 19/01/1952 C.F.:DRGGPP52A19A176T e

D'Amico Carmela nata in San Michele di Ganzaria, (CT) il 21/10/1954 C.F.

DMCCML54R61I035H entrambi residenti in Giengen Brenz Germania in via Hollbachweg,

14/1, proprietari per ½ ciascuno indiviso, la Concessione Edilizia in Sanatoria, per il seguente

abuso "Fabbricato formato da una unità a Piano Terra destinata a garage e da una unità a

Piano Primo destinata a civile abitazione", come da elaborati tecnici approvati, sito in Alcamo

in via A. Carrera ,28 e censito in catasto, al Fg. 53 particella 2111 sub. 2-3;=====

Contestualmente si da atto che gli scarichi dei reflui sono allacciati alla pubblica fognatura

comunale che rimane subordinato al rispetto del D.Lgs. n. 152/2006 e s.m.i;=====

Restano salvi, riservati e rispettati i diritti di terzi. =====

Il Concessionario ha l'obbligo di munirsi del Certificato di Abitabilità successivamente al

rilascio. da parte del 4° Servizio Sanatoria Edilizia, della presente Concessione Edilizia in

Sanatoria;=====

Unitamente alla presente, sarà rilasciata al richiedente una copia del progetto approvato, che

rimane anche agli atti dell'Ufficio, composta dai seguenti elaborati:=====

- Tav. 1-Relazione Tecnica;=====
- Tav.2- Piante- Prospetti- Sezioni. =====
- Alcamo li..... 05 APR. 2016

L'ISTRUTTORE AMMINISTRATIVO

L'ISTRUTTORE  
Vita Cichio

L'ISTRUTTORE TECNICO  
L'ISTITUTO TECNICO  
geom. Andrea Pirone

IL DIRIGENTE

4° Servizio Sanatoria Edilizia-Abusivismo Edilizio

Istruttore Direttivo  
Geom. Pietro Girgenti

